

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre nr.4/2026 privind stabilirea taxei speciale pentru situații de urgență

Prezentul raport de specialitate are ca obiect fundamentarea legală, a proiectului de hotărâre privind stabilirea taxei speciale pentru situații de urgență la nivelul Comunei Sălsig.

Având în vedere prevederile:

- Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal

Art. 484.(1) Pentru functionarea unor servicii publice locale create in interesul persoanelor fizice si juridice....., consiliile locale, pot adopta taxe speciale.

(2) Domeniile in care consiliile locale,..... pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum si quantumul acestora se stabilesc in conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare.

- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale art. 20 alin. (1) lit. k) și art. 30. *Alin. (2) Quantumul taxelor speciale se stabileste anual, iar veniturile obtinute din acestea se utilizeaza integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru infiintarea serviciilor publice de interes local, precum si pentru finantarea cheltuielilor curente de intretinere si functionare a acestor servicii.*

La nivelul Comunei Sălsig a fost finalizat procesul de cadastrare generală gratuită, toate imobilele fiind înscrise în evidențele de cadastru și carte funciară.

Anterior finalizării cadastrării o parte semnificativă a clădirilor nu era intabulată, suprafețele luate în calcul la impozitare erau cele declarate pe propria răspundere de contribuabili, în numeroase cazuri, suprafețele declarate erau inferioare celor reale.

Ulterior cadastrării suprafețele reale sunt evidențiate oficial iar valorile impozabile ale clădirilor au crescut ca urmare a reflectării suprafețelor reale aplicării grilelor de evaluare actualizate din Codul fiscal.

În prezent taxa este stabilită la 0,02% din valoarea impozabilă a clădirilor. Ca efect cumulat al creșterii valorii impozabile prin cadastrare și a modificărilor Codului fiscal ,a rezultat majorarea substanțială a quantumului taxei pentru contribuabili și apariția unei sarcini fiscale disproporționate față de situația anterioară .

Majorarea taxei nu este determinată de creșterea costurilor reale ale SVSU, ci de modificarea bazei de calcul, ceea ce impune intervenția autorității deliberative pentru recalibrarea quantumului taxei. Menținerea procentului

anterior (0,02%) aplicat unei baze de impozitare majorate conduce la o suprataxare și un risc de neîncasare.

Pentru eliminarea efectului disproporționat generat de creșterea bazei de impozitare ca urmare a cadastrării generale și a actualizării valorilor impozabile, inițiatorii propun stabilirea taxei anuale, după cum urmează:

- 30 lei/an/gospodărie – pentru persoanele fizice;
- 70 lei/an/sediu/punct de lucru – pentru persoanele juridice.

Sumele încasate în exercițiul financiar 2026, aferente anului curent cu destinația de „taxă situații de urgență”, într-un quantum diferit de cel stabilit prin proiectul de hotărâre nr. 4 din 25.02.2026 se vor regulariza conform prevederilor proiectului mai sus menționat, iar diferențele rezultate vor fi restituite la cerere sau se vor constitui ca avans în contul plătitorilor, pentru stingerea obligațiile fiscale viitoare ale acestora.

Sumele încasate cu aceasta destinație vor fi utilizate pentru:

- Dotarea serviciului voluntar pentru situații de urgență;
- Achiziția de echipamente și materiale specifice intervențiilor;
- Intreținerea și funcționarea mijloacelor de intervenție;
- Alte cheltuieli necesare prevenirii și gestionării situațiilor de urgență.

Comuna Sălsig are încheiat un contract de mentenanță PSI, care generează cheltuieli certe și recurente, respectiv:

1. Verificarea și mentenanța hidranților stradali
 - tarif contractual: 35 lei/hidrant/verificare + TVA;
 - lucrări: testare debit, verificare presiune, etanșeitate și funcționalitate.
2. Verificarea extincătoarelor din dotarea SVSU și a instituțiilor publice locale
 - tarif contractual: 29 lei/extinctor/verificare + TVA;
 - lucrări: verificare presiune, sigilii, valabilitate agent de stingere, reîncărcare .

Alte cheltuieli recurente ale SVSU:

- întreținerea autospecialei de stingere (revizii, ITP, asigurare, reparații);
- combustibil și consumabile;
- echipamente de protecție individuală;
- înlocuirea hidranților nefuncționali care nu se pot repara;
- instruirea personalului și exerciții de intervenție.

Aceste cheltuieli sunt obligatorii potrivit legislației PSI și se încadrează strict în destinația taxei speciale prevăzută de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Prin plata taxei, fiecare contribuabil primește protecție directă și măsuri concrete de siguranță și protecția bunurilor, precum și acces la un serviciu local echipat și pregătit permanent pentru situații de urgență.

Prin urmare, se propune stabilirea taxei speciale pentru situații de urgență, astfel încât nivelul efectiv al acesteia să rămână rezonabil și comparabil cu cel existent anterior cadastrării, fără a afecta funcționarea SVSU.

Ținând cont de cele menționate în prezentul raport, proiectul de hotărâre privind stabilirea taxei speciale pentru situații de urgență întrunește condițiile legale pentru a fi dezbătut în ședința Consiliului Local Sălsig.

Ref [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
